

Die Musik und Kunst Privatuniversität der Stadt Wien (MUK) steht für exzellente Ausbildung in Musik, Tanz und Theater und ist eine international anerkannte Universität. Mit dem Projekt MUK@OWA entsteht in den kommenden Jahren ein neuer Campus am Otto-Wagner-Areal im Westen Wiens – ein zukunftsweisender Standort, der Lehre, Forschung und studentisches Wohnen in einem inspirierenden Umfeld vereint. Zur aktiven Mitgestaltung dieses einzigartigen Projekts am zukünftigen Campus MUK@OWA suchen wir ab September 2026 eine engagierte Persönlichkeit für die

Technische Leitung Campus MUK@OWA (m/w/d)

vollbeschäftigt (40 Wochenstunden)

Ihre Rolle

Sie übernehmen – zunächst im Rahmen der Planungs- und Aufbauphase des neuen Standorts und anschließend im laufenden Betrieb – die technische und organisatorische Gesamtverantwortung für die Gebäude- und Anlagentechnik der MUK@OWA. Sie bringen Ihre Expertise in die Campuserwicklung ein, gestalten technische Strukturen von Beginn an mit und sorgen später für einen sicheren, effizienten und nachhaltigen Betrieb.

Ihre Verantwortungsbereiche

- Einbringen der technischen und betrieblichen Perspektiven der MUK in die laufende Campus- und Projektentwicklung
- Entwicklung und Implementierung MUK-spezifischer Betriebsstandards und Qualitätsrichtlinien
- Aufbau eines MUK-eigenen Facility-Management-Systems (technisch, infrastrukturell, kaufmännisch)
- Ganzheitliche Betriebsführung der künftigen Gebäude, Anlagen und Freiflächen
- Unterstützung und Beratung bei Planungsentscheidungen mit technischem Einfluss auf Musik-, Theater- und Veranstaltungstechnik
- Verantwortung für Themen wie Brandschutzorganisation, Betreiberverantwortung, Energiemanagement, Gebäudeleittechnik und Schließsysteme
- Gestaltung und Betreuung der technischen Schnittstellen zum übergeordneten Arealbetrieb (OWA)
- Organisation und Überwachung von Wartung, Instandhaltung, Gewährleistungs- und Betreiberpflichten
- Aufbau und Pflege eines CAFM-Systems inklusive Prozessoptimierung
- Mitwirkung bei strategischen Entscheidungen zur internen und externen Leistungserbringung
- Strategische und operative Steuerung aller externen Facility Dienstleister inklusive Controlling, Vertragserfüllung und Qualitätsmanagement

Ihr Profil

- Abgeschlossene technische Ausbildung (HTL, FH, TU oder gleichwertig) mit Schwerpunkt Gebäude-, Energie- oder Facility Management
- Mehrjährige Berufserfahrung in der technischen Leitung, idealerweise mit Betreiberverantwortung
- Umfassende Kenntnisse im Betrieb komplexer technischer Gebäudeanlagen
- Erfahrung in Aufbau und Steuerung von Facility-Management-Strukturen
- Idealerweise Kenntnisse im Bereich Musik-, Theater- oder Veranstaltungstechnik
- Führungskompetenz, Organisationsstärke und Durchsetzungsvermögen
- Wirtschaftliches Denken, Qualitätsbewusstsein und hohe Einsatzbereitschaft
- Erfahrung mit CAFM-Tools und digitalen FM-Prozessen
- Kommunikationsstärke, Teamorientierung und Begeisterung für die Gestaltung eines außergewöhnlichen Projekts

Diese Position ist mit einem Bruttojahresgehalt von mindestens EUR 72.240,28 dotiert. Die MUK vertritt eine antidiskriminatorische Anstellungspolitik und strebt nach Chancengleichheit und Diversität. Insbesondere wird eine Erhöhung des Frauenanteils in Leitungspositionen und beim Lehrpersonal angestrebt. Frauen werden bei gleicher Qualifikation vorrangig aufgenommen. Kosten, die im Zusammenhang mit einer Bewerbung an der Musik und Kunst Privatuniversität entstehen, können leider nicht ersetzt werden.

Wenn Sie an dieser abwechslungsreichen und interessanten Position interessiert sind, freuen wir uns auf Ihre Bewerbung! Bitte senden Sie Ihre aussagekräftigen Unterlagen ausschließlich über diesen Link:

[→ Jetzt bewerben!](#)